



Vous rêvez de construire votre maison dans un cadre paisible et verdoyant, à proximité d'Arles ? Le groupe HECTARE est fier de vous présenter son tout nouveau programme de terrains à bâtir situé à Mas-Thibert, une charmante commune nichée au cœur de la nature provençale.

Nos terrains à bâtir bénéficient d'une localisation idéale, offrant à la fois tranquillité et proximité des commodités urbaines. Mas-Thibert vous séduira par son ambiance typiquement provençale, tout en vous offrant un accès rapide à Arles et à ses nombreux attraits culturels et historiques.

Entourés de paysages préservés et de vastes étendues verdoyantes, nos terrains offrent un cadre de vie privilégié, idéal pour les amoureux de la nature et les familles en quête de tranquillité.

Chaque lot est viabilisé et prêt à accueillir votre projet de construction. L'eau, l'électricité, l'assainissement et les réseaux télécoms sont déjà disponibles, vous permettant de démarrer rapidement vos travaux.

Avec des surfaces allant de 310 à 420 m², nos terrains vous offrent la liberté de concevoir la maison de vos rêves, selon vos besoins et vos envies. Quelle que soit la taille de votre projet, nous avons la parcelle qui vous convient.

N'attendez plus pour concrétiser votre projet immobilier ! Contactez dès maintenant notre équipe commerciale pour obtenir plus d'informations sur ce programme exclusif de terrains à bâtir à Mas-Thibert. Nous serons ravis de vous accompagner dans votre projet et de vous faire découvrir toutes les opportunités qu'offre ce magnifique cadre de vie.

Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire. Le groupe HECTARE vous ouvre les portes d'un avenir serein et harmonieux à Mas-Thibert !

LES POINTS FORTS DU PROGRAMME



Cadre agréable et naturel

★ Proximité avec Arles

★ Bassin d'emploi environnant important

Grille de
PRIX

Edition du 05/06/2024 13:16:44

Lot	Surface	SDP	CES	Prix Grille
1 - Libre	344 m2	150 m2	137,0 m2	140 000,00€
2 - Libre	343 m2	150 m2	137,0 m2	140 000,00€
3 - Libre	343 m2	150 m2	137,0 m2	140 000,00€
4 - Libre	421 m2	150 m2	168,0 m2	142 000,00€
5 - Libre	313 m2	150 m2	125,0 m2	133 000,00€
6 - Libre	313 m2	150 m2	125,0 m2	133 000,00€
7 - Libre	320 m2	150 m2	128,0 m2	132 000,00€
8 - Libre	321 m2	150 m2	128,0 m2	132 000,00€
9 - Libre	300 m2	150 m2	120,0 m2	130 000,00€
10 - Libre	350 m2	150 m2	140,0 m2	140 000,00€

FRAIS À LA CHARGE DU CLIENT

- Caution voirie : 500 € TTC
- Caution obligation acquéreur : 500 € TTC
- Forfait impôt foncier : 150 €
- Constitution ASL : 150 €

INTERLOCUTEURS DU PROGRAMME

Architecte

Lionel PAOLI

8 rue Saint Agnès - 30900 NIMES France

Tel : 0434049724 - Email : lionel.atelier@club-internet.fr

